

Wij gaan uw wijk verbeteren!

Minder wateroverlast, meer ruimte om te parkeren en meer groen. Daar gaan we voor in de wijk Nieuwesluis. In deze flyer leest u hoe wij uw wijk gaan verbeteren. Zo zorgen we dat u in de komende jaren veilig en prettig woont.

We gaan aan de slag met de hele wijk

Er moet veel gebeuren. Daarom doen we dit in 3 fases. De eerste fase start volgend jaar. In deze flyer laten we u alvast zien hoe uw wijk er straks uit komt te zien.

Ik nodig u ook vooral uit voor de inloopbijeenkomst

Tijdens de inloopbijeenkomst op maandag 26 juni krijgt u alle ruimte om uw vragen te stellen. En uw opmerkingen met ons te delen. Meer informatie over deze bijeenkomst leest u in deze flyer.

Wij beantwoorden graag uw vragen

Kunt u niet bij de inloopbijeenkomst zijn? Of heeft u op een ander moment vragen over de werkzaamheden in uw wijk? Bel gerust naar 14 038. Of stel uw vraag op: www.zwartewaterlandinzicht.nl.

Maarten Slingerland

Wethouder gemeente Zwartewaterland



UITNODIGING

Inloopbijeenkomst op
maandag 26 juni 2023

Waar: 't Botterhuus
Mastenmakersstraat 17a
Zwartsluis

Tijd: 17.00 tot 19.30 uur

U bent welkom

U bent welkom tijdens de inloopbijeenkomst over de herinrichting van de Nieuwesluis. Aanmelden vooraf is niet nodig. We hopen u te zien!

Tijdens de inloopbijeenkomst vertellen we u meer over de plannen. Onze medewerkers beantwoorden al uw vragen.

Nu al meer lezen? Ga voor meer informatie over de plannen naar www.zwartewaterlandinzicht.nl en zoek op Nieuwesluis.

Meer groen & ruimte om te parkeren

Het klimaat verandert. Dat zorgt bijvoorbeeld voor extreem warm weer. Of zware regenbuien. Daarom willen we de leefomgeving in de Nieuwesluis hierop inrichten. We planten extra bomen. Een boom zorgt voor meer schaduw en verkoeling. Ook vervangen we steen voor groen. Hierdoor wordt minder hitte vastgehouden. Daarmee blijft uw straat koeler tijdens lange periodes van hitte.

Minder wateroverlast

Meer groen heeft nog meer voordelen. Regenwater gaat makkelijker de bodem in. Daarmee heeft u straks minder wateroverlast. Met groen verbeteren we ook de biodiversiteit in uw wijk. Planten krijgen de ruimte om te groeien en bloeien. We verbeteren het leefgebied voor insecten. Groen maakt uw straat vrolijker en levendiger en draagt bovendien bij aan een betere gezondheid.

Nieuwe inrichting

Met een nieuwe inrichting maken we het wonen in de wijk Nieuwesluis veiliger en fijner. Hiervoor vervangen we alle trottoirs en rijbanen. Ook benutten we de parkeergelegenheden efficiënter. We kiezen daarbij voor

duidelijke en veilige parkeerplaatsen. Deze nieuwe parkeervakken zorgen voor een smallere rijbaan. Daarom is het nodig om in een aantal straten eenrichtingsverkeer in te voeren. Dat zijn de straten De Zeilmakerij, De Riemers, De Klipper en De Turfoverslag. Nieuwsgierig? In deze flyer kunt u een aantal impressies bekijken.

Andere werkzaamheden

Niet alleen wij gaan aan het werk in uw wijk. Wetland Wonen start in de komende 3 jaar ook met verduurzamingsmaatregelen. Zo krijgen de huizen van Wetland Wonen in uw wijk onder andere zonnepanelen en isolatie. KPN gaat aan de slag om in uw wijk glasvezel aan te leggen.

Benieuwd hoe uw straat er straks uit komt te zien? We hebben alvast 2 foto's die u een beeld geven van de nieuwe inrichting.

In sommige straten éénrichtingsverkeer

Meer en grotere groenvakken

Duidelijke plateaus op de kruisingen

Nieuwe bestrating in rijbaan en trottoir



HUIDIGE SITUATIE



Nieuwe inrichting

Duidelijk herkenbare parkeerplaatsen



HUIDIGE SITUATIE

Uitvoering tussen 2024 en 2029

De aanleg van een nieuwe riolering en de herinrichting van de Nieuwesluis is een grote opgave. We vinden het belangrijk om dit op een goede en zorgvuldige manier te doen. Zodat u als buurtbewoner niet meer overlast heeft dan nodig is. De Taanderij en een deel van de Scheepvaartlaan hebben we al uitgevoerd. De rest van de werkzaamheden delen we nu op in 3 nieuwe fases. Op die manier gaan we steeds maar in één deel van de wijk aan het werk.

We zorgen voor tussenpauzes

Tussen de verschillende fases zit een pauze waarin we niet aan het werk gaan. Wij kunnen in die periode het werk evalueren en met de bewoners van de straten in de volgende fase in gesprek gaan over de werkzaamheden. Door die tussenpauzes brengen we de rust in de wijk weer even terug.

Het werk vraagt om een flinke investering

Elk jaar zetten we geld opzij voor allerlei taken. Zoals het tegengaan van wateroverlast. Dat doen we op verschillende plekken in de gemeente. De herinrichting van de Nieuwesluis verdelen we over meerdere jaren. Daardoor hebben we voldoende geld beschikbaar om de wijk op een goede manier in te richten. We verdelen de werkzaamheden over 3 fases. Daarbij houden we rekening met de huidige status van de weg en het riool. Ook zorgen we ervoor dat het bouwverkeer niet door het vernieuwde deel van de wijk hoeft te rijden.

Op het kaartje ziet u wanneer wij met uw straat aan de slag gaan.

HEEFT U AL

ZWARTEWATERLAND IN ZICHT?

Als inwoner van de gemeente Zwartewaterland wilt u graag weten welke ontwikkelingen er in uw woonomgeving plaatsvinden. Welke werkzaamheden de gemeente uitvoert om de openbare buitenruimte op een goede manier te beheren. Denk hierbij aan het onderhoud van wegen en openbaar groen. Op de website Zwartewaterland in zicht leest u op welke manier we dat doen.

www.zwartewaterlandinzicht.nl

- Fase - gereed**
- Fase 1 - 450 m**
start voorjaar 2024
afronding voorjaar 2025
- Fase 2 - 450 m**
start voorjaar 2026
afronding voorjaar 2027
- Fase 3 - 800 m**
start voorjaar 2028
afronding najaar 2029



BEKIJK DE ONTWERPTEKENING

Op de website Zwartewaterland in zicht staat meer informatie over onze plannen voor de Nieuwesluis. Hier ziet u ook een aantal extra impressies. Verder kunt u de ontwerptekening downloaden. Op deze ontwerptekening ziet u bijvoorbeeld op welke manier wij eenrichtingsverkeer in uw wijk gaan invoeren. Ga naar www.zwartewaterlandinzicht.nl en zoek op Nieuwesluis. Of scan de QR-code hiernaast.



Ook ZELF aan de slag met VERGROENEN

De komende jaren zorgen we in uw wijk voor meer groen in de openbare ruimte. Meer groen is goed voor de biodiversiteit. Maar we maken uw wijk ook klimaatrobuuster. **DOET U MEE?**

Ook u kunt meehelpen met het vergroenen van uw wijk. Dat kan door tegels in uw voortuin of achtertuin te vervangen voor groen. **DOET U DAT DIT JAAR?** Dan kunt u meedoen aan het NK Tegelwippen. U maakt kans op mooie prijzen.

Iedereen kan meedoen

Bij het NK Tegelwippen gaan inwoners en gemeenten samen aan de slag om Nederland groener en klimaatrobuuster te maken. Iedereen kan meedoen door tegels uit zijn tuin te 'wippen' en te vervangen voor bloemen of planten.

Door het ontsteden worden straten beter geschikt voor het klimaat. Dat zorgt voor minder hitte in de zomer en minder wateroverlast het najaar en winter. Tijdens het NK Tegelwippen bieden we u de mogelijkheid om uw tegels gratis in te leveren.

Tips en inspiratie

Kijk voor meer informatie, tips en inspiratie op www.zwartewaterland.nl/nk-tegelwippen. Hier leest u ook op welke manieren wij u helpen bij het vergroenen van uw tuin. Doe u mee? Elke gewipte tegel telt!

Geveltuintje

Heeft u geen voortuin? Kies dan voor een geveltuintje. Op www.zwartewaterland.nl/nk-tegelwippen leest u hoe u een geveltuintje maakt.



Nieuwe riolering voor de hele wijk

De Nieuwesluis krijg een nieuwe riolering. Eerder deden we dat al in de straten De Taanderij en de Scheepvaartlaan. Op de hoek van de Scheepvaartlaan en de Turfoverslag plaatsten we een extra gemaal. We gaan nu aan de slag met de rest van de wijk.

Het deel van de wijk waarmee we aan de slag gaan, heeft nog een gemengd riool. Afvalwater en regenwater komt in dezelfde rioolbuizen terecht. Bij de werkzaamheden in uw wijk vervangen we de riolering voor een gescheiden rioolstelsel.

Bij een gescheiden rioolstelsel is er een aparte buis voor afvalwater en een aparte buis voor regenwater. Het vieze afvalwater gaat via rioolbuizen naar de rioolwaterzuivering. Het veel schonere regenwater wordt geloosd in het Meppelerdiep. Schoon water hoeft op die manier niet onnodig te worden gezuiverd.

Door het water gescheiden af te voeren, wordt de riolering bovendien minder zwaar belast. Dat zorgt straks ook voor minder last van water na bijvoorbeeld een zware regenbui.